

Room Manager Second is all you need.

オールインワンパッケージから生まれるUX
統合型宿泊システムが、もっとよくする。



WEB宿泊予約システム

自社予約OK!
現在お使いの自社予約システムをルーム・マネージャー・セカンドに切り替えるだけの手軽さ。

在庫管理

自社・OTA・観光協会サイト等、客室在庫をまとめて一元管理します。
メール解析による自動在庫調整は、ほぼリアルタイムの更新スピードが強み。

部屋割

予約が入ると自動でアサインし、直接予約の入力や食事・手配等にも対応。
複数予約のグループ化や、企業・団体・旅行会社向けの専用プラン販売もまとめて部屋割で管理できます。

※精算処理、帳票印刷はできません。

確かな技術に誇りを持って。

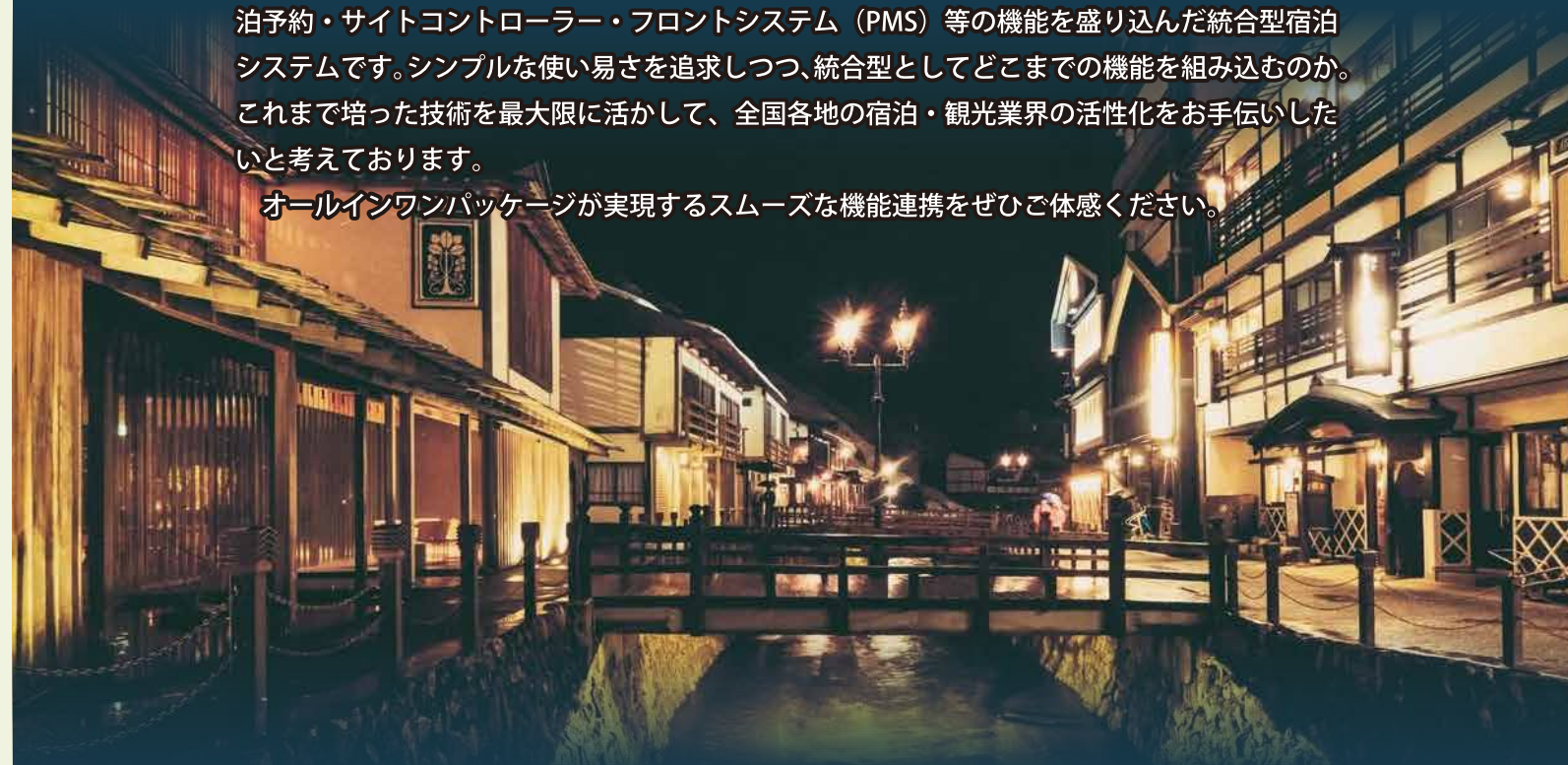
『無料』を追及する、職人魂。

当社は1990年の創業以来、宿泊施設や観光業界向けのWEBシステムの専門企業として活動してきました。特にブッキングエンジンの『check-in』シリーズを手掛けたWEB宿泊予約システムのパイオニアとして、確かな信頼と実績を築き今日に至ります。

また、当社開発のサイトコントローラー『ルーム・マネージャー』で、「ダブルブッキング0（ゼロ）」に一番近いシステムと「最後の1部屋までを売り切る」を目標に作り上げたメール解析の技術は、当時他社に類を見ない革新的な手法として好評を博しました。

現在当社が社を挙げて製作・運営している『ルーム・マネージャー・セカンド』は、WEB宿泊予約・サイトコントローラー・フロントシステム（PMS）等の機能を盛り込んだ統合型宿泊システムです。シンプルな使い易さを追求しつつ、統合型としてどこまでの機能を組み込むのか。これまで培った技術を最大限に活かして、全国各地の宿泊・観光業界の活性化をお手伝いしたいと考えております。

オールインワンパッケージが実現するスムーズな機能連携をぜひご体感ください。



PenSystem Ltd.
Application Service Provider

有限会社 ペン・システム

0261-26-4055

support@pensystem.jp

<https://www.pen-s.ne.jp/>

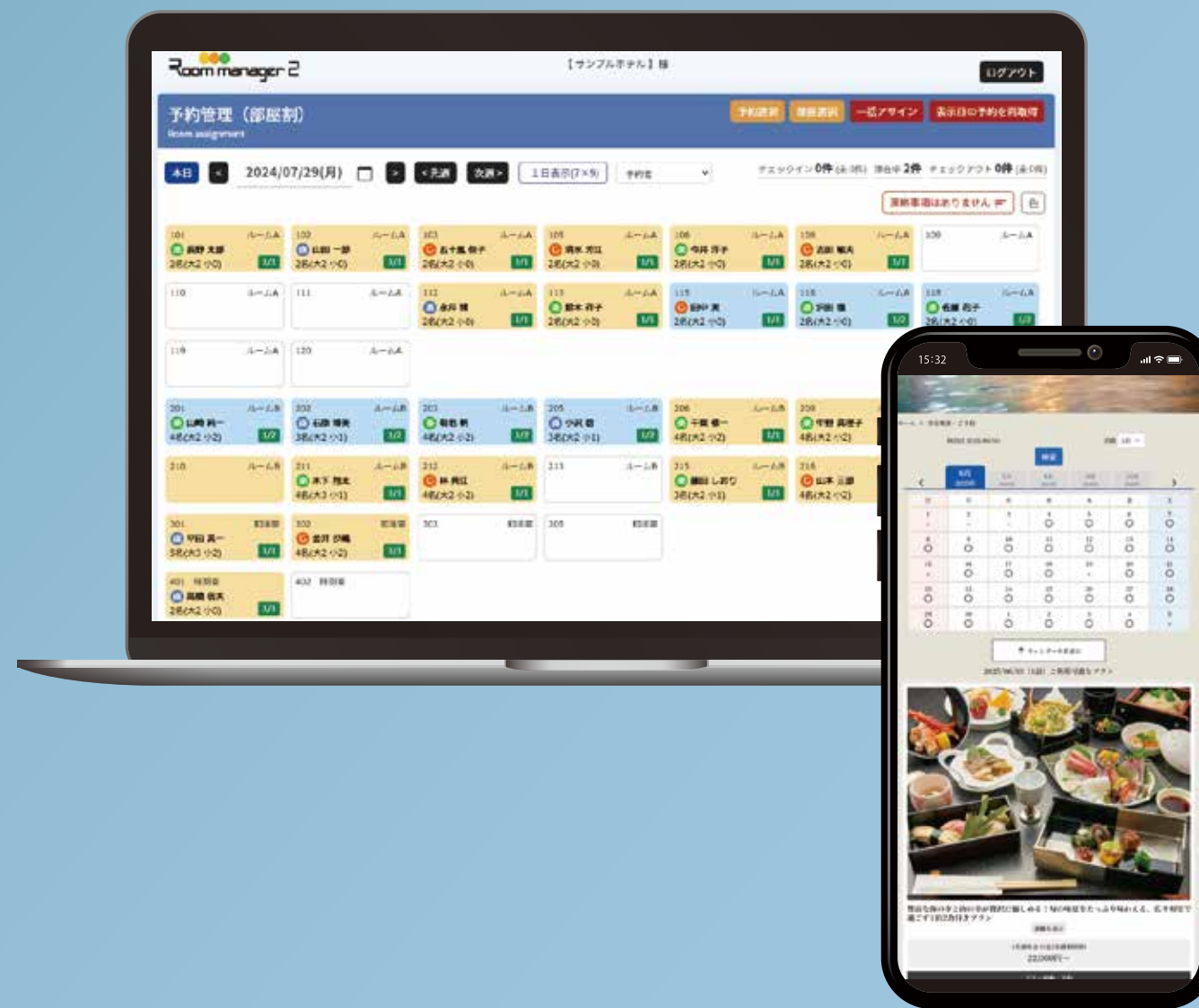
〒398-0002 長野県大町市大町2192-2

Room manager 2
ルーム・マネージャー・セカンド

無料

統合型宿泊システム

WEB 宿泊予約・在庫管理・部屋割がオールインワン



無料で、ここまでできる!

WEB宿泊予約

(自社・OTA・観光協会サイト等)

まとめて

在庫管理

部屋割

を作成

無料利用の条件は2つだけ!

1 所属する
観光協会サイト に当システムが導入済み or 予定

2 当社運営ポータルサイト
元気旅 に掲載登録する



リザーブ
自社予約にも対応! WEB宿泊予約システム

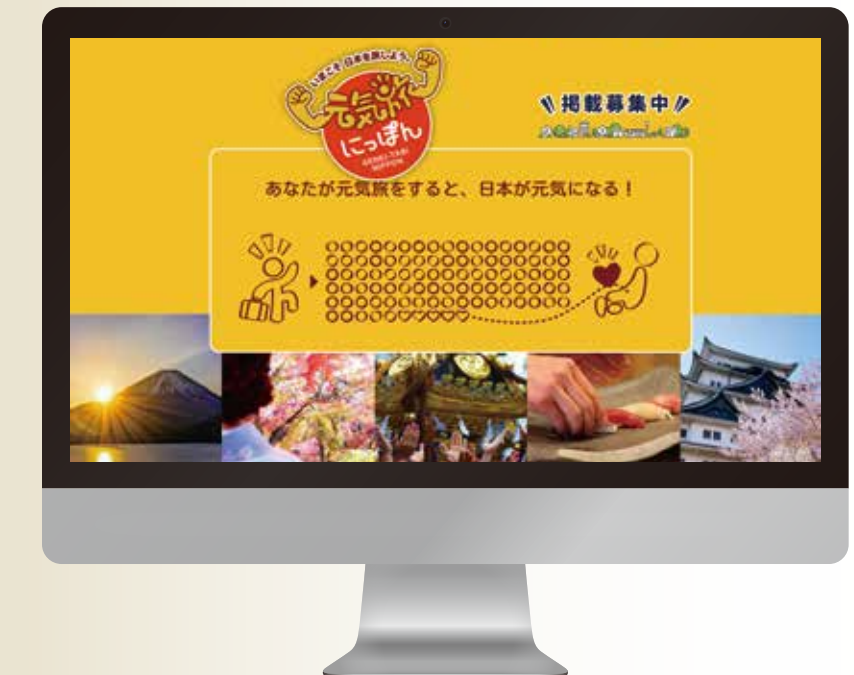


- ChatGPTで簡単プラン作成
- ネット事前決済 (stripe連携)

サイトコントローラーを使うなら、もちろん自社サイトの在庫も一緒に管理したい! 統合型宿泊システムだから、1つのシステム内ですべて管理可能。現在お使いの自社予約システムをルーム・マネージャー・セカンドに切り替えるだけです。

ポータルサイト管理
効率的に販路拡大! ポータルシステム

自社サイト用に作成したプランもそのまま販売OK! ポータル専用プランも登録でき、販売価格はそれぞれ設定可能。



ベーシック
統合型宿泊システム サイトコントローラー

なんといってもルーム・マネージャーの在庫管理は、スピードの速さに定評があります! 連携わずか数秒、ダブルブッキング「0ゼロ」に一番近いサイトコントローラーをモットーに、部屋数の少ない施設様にも安心して部屋出しをしていただけるようなシステム造りを目指しています。



安心&無料!

乗り換えサポート

新規利用も他社サービスからのお切り替えも安心して利用できるサポート体制

OTAの主要プラン作成代行 (2プラン)

施設情報の初期設定

+

OTAの在庫管理初期設定代行

OTAのプラン・料金管理月額費用0円

お客様からのWEB宿泊予約(自社・OTA・観光協会サイト等)をまとめて在庫管理し、部屋割を作成します

※精算処理、帳票印刷には別途、有料契約が必要です。

PMS
フロント業務サポート 予約・精算管理

部屋管理・アサイン

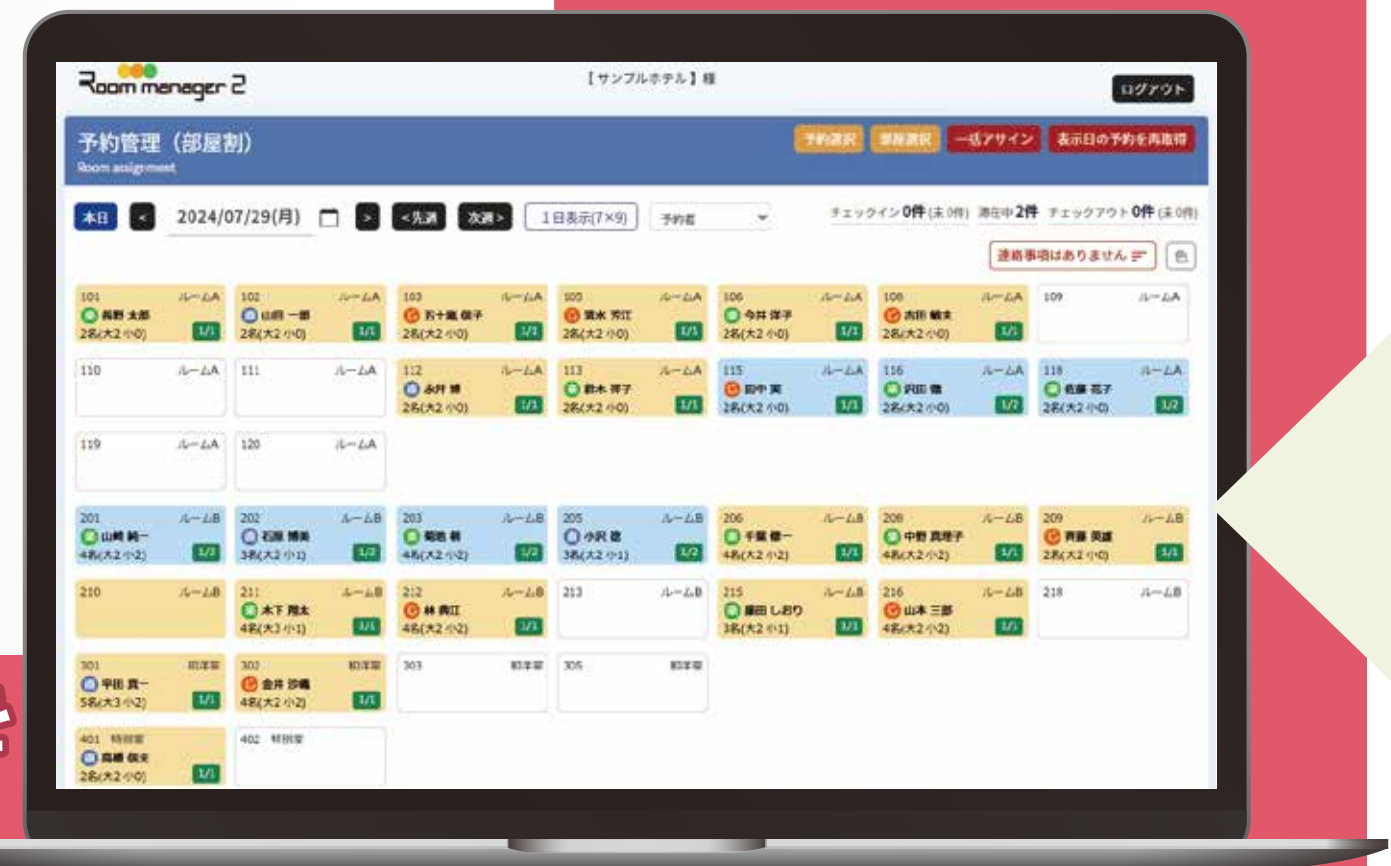
WEB宿泊予約は自動でアサインされ、アサイン後の変更や移動にも対応しています。

直接予約入力

電話・FAX・メールなどで直接受けた予約も、部屋割から入力できます。

予約のグループ化

自社とOTAから別々に入った異なる予約番号の予約もグループ化できます。



ここまでできて 無料

さらに使いやすく!
追加機能プラス+ 1万円/月

- 分析** 売上高／構成比や売上明細、各種帳票をご利用いただけます。宿泊税／入湯税などの一覧や、部門や予約経路別の稼働率など、必要な機能がそろっています。
- 帳票** 宿泊カード、チェックイン&チェックアウトリスト、請求書などの印刷テンプレートは、帳票に出力可能なデータを使って、印刷レイアウトをフルカスタムすることができます。
- デポジット** 個人／企業・団体／旅行会社からあらかじめデポジットとして受け取った金額を予約の支払いに充てることができます。残った金額は別の予約の支払いに使用できます。
- 精算** 現金／クレジット／非接触対応精算／デポジットなど、お客様に応じた精算ができます。旅行会社や契約企業の売掛精算にも対応。必要な項目だけの請求書も発行できます。

プロ
OTAの販売プランも丸ごと管理! プラン&料金管理

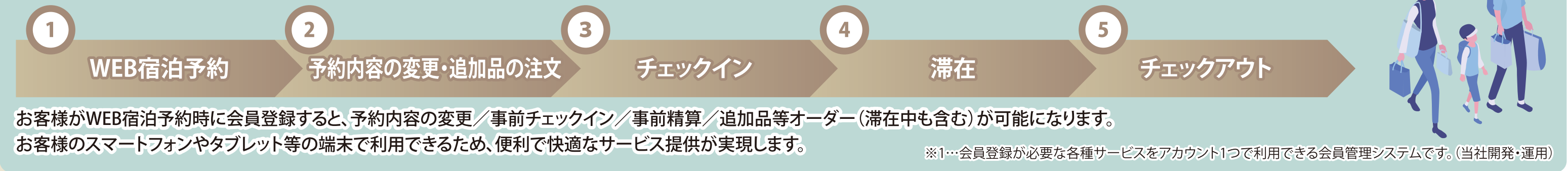
部屋在庫と同じように、OTAのプラン&料金もルーム・マネージャー・セカンドで一元管理できます。はじめてOTAを利用する施設様に特におすすめの便利な機能です。

- 初期費用5万円のみ (月額費用0円)
- 既存プラン管理も新規作成もOK

マイページ

予約からチェックアウトまで安心 会員管理 (パスポート倶楽部) ※1

月費用無料



顧客 / 企業・団体 / 旅行会社

個人だけでなく、企業・団体の予約や、旅行会社専用のプランと料金での予約受付など、お客様のニーズに合わせた予約に応えます。

食事

あらかじめプランマスターに夕食／朝食を紐付けておくと、WEB宿泊予約時に自動で食事内容が適用されます。予約後の食事内容変更や追加料理も可能。

追加品・手配

「食事」「送迎」「割引」などのカテゴリに分けて、追加品や手配が登録できるので、お客様への細かな対応に役立ちます。

清掃

「ステイorアウト清掃」「日帰り清掃」など、内容の異なる清掃のチェックリストが作成でき、複数スタッフでの対応・共有が可能です。

精算やチェックイン／チェックアウトの対応スタッフの負担を削減するため、自動化や非接触対応にする各種オペレーション接続が可能です。お気軽にご相談ください。

- スマートチェックイン／スマートチェックアウト ※別途、専用機器の契約・導入が必要です。
- 必要なオペレーションを選択可能

オペレーション接続



※1…会員登録が必要な各種サービスをアカウント1つで利用できる会員管理システムです。(当社開発・運用)